



BE MY GUEST-MARTIN
DE BELLEVILLE

3VSKILOC - CHALET LA CORNICHE ET CHALET LA CORDEE - SAINT-MARTIN- DE-BELLEVILLE

CHALET LA CORNICHE (13
PERSONNES) ET APPARTEMENT
LA CORDÉE (4 PERSONNES)

Bienvenue dans nos locations de vacances à Saint-
Martin-de-Belleville

<https://3vskiloc.fr>

<https://www.3vallees-lodges.com/>

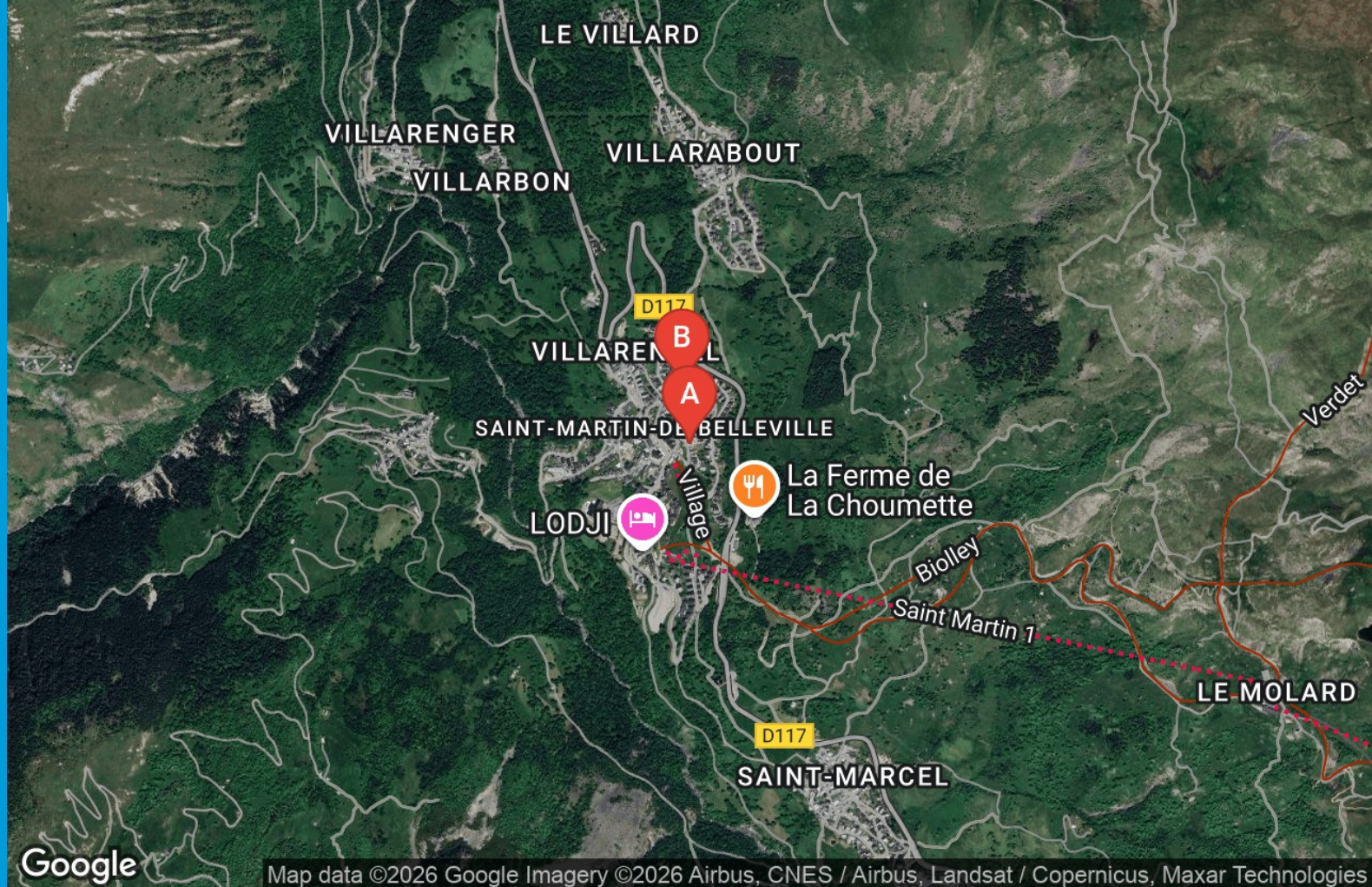


Gabriel et Martine Jay

☎ 06.08.88.68.87

A Chalet La Corniche - Saint-Martin-de-Belleville : CHALET LA CORNICHE , 61 RUE DES PLACES 73440 Saint-Martin-de-Belleville

B Appartement La Cordée dans un chalet privé - Saint-Martin-de-Belleville : 186 rue de la duche 73440 Saint-Martin-de-Belleville





Chalet La Corniche - Saint-Martin-de-Belleville



Chalet



13
personnes



6
chambres



125
m2





Saint Martin de Belleville, Quartier Les Places, **Chalet La Corniche** 7 pièces **13 personnes**, 150 m², sur 3 niveaux, Exposition Sud, Vue dégagée sur les montagnes, Proche des pistes, Commerces à proximité Label qualité hébergement : 4 Flocons Or.

EMPLACEMENT PRIVILEGIE pour ce **chalet de charme** situé à **30 mètres** du téléski de Saint Martin de Belleville. Parfait pour 13 personnes. 150 mètres carrés, 3 étages **6 CHAMBRES 6 salles de bains et toilettes privatives** . Un **sauna** . à proximité des commerces .

Visible sur Google Maps , Booking , Airbnb et en direct .

www.3vallees-lodges.com



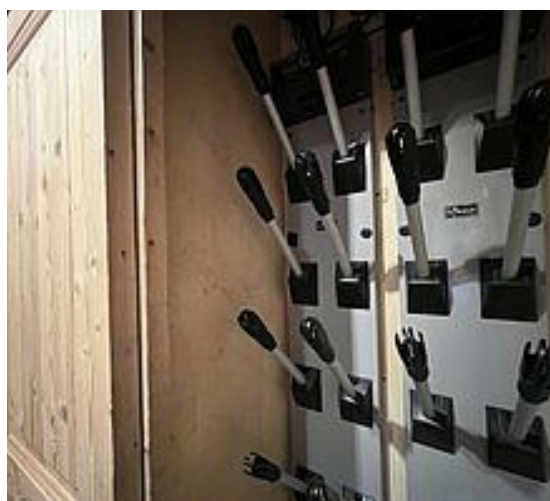
Description / Chalet la Corniche , 61 rue des Places ,73440 Saint Martin de Belleville .

Cette ancienne habitation a été repensée entièrement par nos soins pour proposer un superbe chalet, sur 3 niveaux qui peut accueillir jusqu'à **13 personnes**. Surplombant le centre du village d'où son nom, ce chalet de charme s'intègre parfaitement à son environnement et associe avec subtilité la modernité de ses équipements à une architecture traditionnelle, typiquement savoyarde. Dans ce décor boisé et soigné, agrémenté d'un feu de cheminée, vous partagerez d'agréables moments entre amis. Notre chalet plaît de plus en plus aux différentes générations d'une famille , skieurs ou non skieurs .

- Au rez-de-chaussée, une grande salle à manger et un **grand salon avec un canapé d'angle** , une cuisine américaine et une **terrasse**.
- (équipement de qualité : grand réfrigérateur + mini congélateur, 1 plaque à induction 3 feux , four électrique, micro-onde, ustensiles de cuisson haut de gamme, toutes sortes de verres , à bières , à champagne etc , un grille-pain , une machine à café Espresso Magimix , une cafetière familiale , un lave-vaisselle).
- Aussi disponibles au 2eme étage : lave-linge + lessive, sèche-linge, appareil à raclette et fondue).
- Dans l'entrée : un WC , un local à skis, un **sèche-chaussures pour 12**.
- Au premier étage : 2 chambres à lits doubles, 1 chambre à lits superposés, **3 salles de bain et toilettes attenantes**, un **SAUNA** pour 8 personnes.
- Au second étage : 2 chambres avec 2 lits simples, 1 chambre à lit double, **3 salles de bain et toilettes attenantes**.
- **Parking privé** pour 4 véhicules.
-



EN HIVER et POUR UN SEJOUR PARFAIT



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 6 Lit(s): 9 dont lit(s) 1 pers.: 7 dont lit(s) 2 pers.: 3	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 7 Chaque chambre a sa propre salle d'eau et toilettes de même que le sauna .	Sèche cheveux
WC	WC: 7 WC indépendants Toilettes dans chaque chambre + 1 a l'entrée du chalet .	WC privés
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à raclette Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à fondue Four Lave vaisselle
Autres pièces	Cellier Terrasse	Séjour
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	Cheminée
Bien être	Sauna	
Exterieur	Cour commune Salon de jardin	Local pour matériel de sport Terrain non clos
Divers	parking privé pour 5 véhicules.	

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée indépendante

Dans résidence
Habitation indépendante



Activités

Local à skis

Sèche chaussures de ski



Réseaux

Accès Internet
WIFI



Stationnement

Parking

Parking privé

6 PLACES DE PARKING PRIVE .



Services



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	le samedi .
Départ	le samedi.
Langue(s) parlée(s)	Allemand Anglais Français Néerlandais
Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie	30% en acompte à la reservation , le solde un mois avant d'arrivée . 2200€ de garantie , en chèque ou cb .
Moyens de paiement	virement bancaire possible.
Ménage	Inclus mais un ménage de base est demandé.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris 1 grande serviette , 1 petite et un gant par personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé 2 lits bébés +couverture et draps + 2 chaise-haute , 1 baignoire bébé et son siege adaptateur , 1 poussette canne , 1 sac porteur enfant .portique pour bébé .
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. Pour la propreté du chalet et par respect de tous les hotes .

Tarifs (au 22/01/26)

Chalet La Corniche - Saint-Martin-de-Belleville

La Corniche est loué au même tarif quel que soit le nombre d'occupants ..une caution de 2200€ vous sera demandée .

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 10/01/2026				5100€
du 10/01/2026 au 17/01/2026				5170€
du 17/01/2026 au 24/01/2026				
du 24/01/2026 au 31/01/2026				
du 31/01/2026 au 07/02/2026				
du 07/02/2026 au 14/02/2026				6000€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				8900€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				7990€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				7100€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				5400€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				4900€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				4900€
du 28/03/2026 au 04/04/2026				4700€
du 04/04/2026 au 11/04/2026				4690€
du 11/04/2026 au 18/04/2026				3300€
du 18/04/2026 au 25/04/2026				3000€



Appartement La Cordée dans un chalet privé - Saint-Martin-de-Belleville



Apparteme
nt



4
personnes



2
chambre en
mezzanines



28
m2





A Saint Martin de Belleville, quartier Villarencel, au 186 rue de la duchesse, le « **Chalet la Cordée** » est un très **beau chalet savoyard**, que nous avons construits de nos mains .

Nous vous proposons un **appartement de 30 m2**, pour 3 à 4 personnes, 30 m², indépendant, Exposition Sud, Vue Montagne et Village Label qualité hébergement : 3 Flocons Argent. **Cet appartement est indépendant**, parfait pour un **couple** ou une **famille avec des enfants** en bas âge, à la décoration soignée, alliant pierres, bois et crépi blanc.

Situé à **300m. des pistes de ski** et 50m des commerces, dans un quartier paisible, le chalet « la Cordée », surplombe le village et offre une **vue incomparable** sur les montagnes.

Dans l'entrée, se trouve un local à skis, muni d'un **sèche-chaussures**, bien pratique en hiver.

Au premier étage, un petit salon, salle à manger avec une cuisine américaine, un nouveau **canapé Bed Express** pour 2 personnes, très confortable, un écran plat, un **accès WiFi**.

Une plaque à induction, 3 feux, un nouveau four micro-ondes combiné, un expresso Magimix, un lave-vaisselle, un appareil à raclette et fondue.

Une **salle de bains avec baignoire**, sèche-serviettes électriques, sèche-cheveux, toilettes.

Un **balcon** avec des chaises-longues.

Au second étage, une chambre toute boisée, composée de 2 lits de 90x200 cm.

EN HIVER Le tarif comprend :

les lits sont faits à votre arrivée et les serviettes de bain sont fournies .
Le ménage final est inclus .(un ménage de base vous est demandé).
Caution à déposer: 600€

INCLUS :

les frais EDF et la taxe locale de séjour.

Les lits sont faits à votre arrivée .

la fourniture des couvertures, (2 par lits), des serviettes de toilette.

Les essuie-cuisine sont fournis, le papier toilette, les pastilles lave-vaisselle.

.Connexion wifi .. Prêt d'un lit bébé + chaise haute sur demande.

LE PLUS :

- 25% sur la location de votre matériel de skis chez » 3VALLÉES SKI LOCATION » tenus » par les propriétaires .

gardiennage gratuit sur place de votre matériel.

www.3v-ski-location.com





Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 0 Chambre(s) en mézzanine: 2 Lit(s): 2 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1 1 chambre à l'étage avec 2 lits de 1 personne . 1 couchage Bed express dans le canapé du salon , couchage tres confortable .	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche serviettes	Sèche cheveux
WC	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC: 1 WC indépendants	
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Appareil à raclette Four Lave vaisselle	Appareil à fondue Four à micro ondes Réfrigérateur
Autres pièces	Balcon	
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Salon de jardin	
Divers		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée indépendante
Mitoyen propriétaire

Dans Chalet
Habitation indépendante



Activités

Les propriétaires habitent le chalet qui jouxte.
Local à skis
Sèche chaussures de ski



Réseaux

Accès Internet
connection wifi .



Stationnement

Parking à proximité



Services

Nettoyage / ménage
lits faits .serviettes fournies 1grande , 1 petite et un gant par pers.



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée	le samedi arrivée dès 16h.
Départ	le samedi à 9h
Langue(s) parlée(s)	Allemand Anglais Français Néerlandais
Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie	30% à la reservation , le solde un mois avant l'arrivee . par CB ou virement bancaire . caution demandée 600€ .
Moyens de paiement	
Ménage	inclus en hiver. un menage de base est requis .
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris fournis en hiver .
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé sur demande sans frais .
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs (au 22/01/26)

Appartement La Cordée dans un chalet privé - Saint-Martin-de-Belleville

ATTENTION : le chalet la Cordée se loue au tarif donné quel que soit le nombre d'occupants .

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 10/01/2026				
du 10/01/2026 au 17/01/2026				
du 17/01/2026 au 24/01/2026				
du 24/01/2026 au 31/01/2026				1200€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				
du 07/02/2026 au 14/02/2026				1300€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				
du 21/02/2026 au 28/02/2026				1470€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				1260€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				1100€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				1100€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				1100€
du 28/03/2026 au 04/04/2026				1100€
du 04/04/2026 au 11/04/2026				1100€
du 11/04/2026 au 18/04/2026				999€
du 18/04/2026 au 25/04/2026				950€



