



BE MY GUEST  
ST-MARTIN  
DE BELLEVILLE



## 3VSKILOC - CHALET LA CORNICHE ET CHALET LA CORDEE - SAINT-MARTIN- DE-BELLEVILLE

CHALET LA CORNICHE (13  
PERSONNES) ET APPARTEMENT  
LA CORDÉE (4 PERSONNES)

Bienvenue dans nos locations de vacances à Saint-Martin-de-Belleville

<https://3vskiloc.fr>

<https://www.3vallees-lodges.com/>



Gabriel et Martine Jay

06.08.88.68.87

**A** Chalet La Corniche - Saint-Martin-de-Belleville : CHALET LA CORNICHE , 61 RUE DES PLACES 73440 Saint-Martin-de-Belleville

**B** Appartement La Cordée dans un chalet privé - Saint-Martin-de-Belleville : 186 rue de la duche 73440 Saint-Martin-de-Belleville



Map data ©2026 Google Imagery ©2026 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies





## Chalet La Corniche - Saint-Martin-de-Belleville



Chalet



13  
personnes



6  
chambres



125  
m<sup>2</sup>



**Saint Martin de Belleville**, Quartier Les Places, **Chalet La Corniche** 7 pièces 13 personnes, 150 m<sup>2</sup>, sur 3 niveaux, Exposition Sud, Vue dégagée sur les montagnes, Proche des pistes, Commerces à proximité Label qualité hébergement : 4 Flocons Or.

**EMPLACEMENT PRIVILEGIE** pour ce chalet de charme situé à 30 mètres du téléski de Saint Martin de Belleville.  
Parfait pour 13 personnes. 150 mètres carrés, 3 étages  
**6 CHAMBRES 6 salles de bains et toilettes privatives**. Un sauna . à proximité des commerces .

Visible sur Google Maps , Booking , Airbnb et en direct .

[www.3vallees-lodges.com](http://www.3vallees-lodges.com)

Description / Chalet la Corniche , 61 rue des Places ,73440 Saint Martin de Belleville .

Cette ancienne habitation a été repensée entièrement par nos soins pour proposer un superbe chalet, sur 3 niveaux qui peut accueillir jusqu'à 13 personnes.

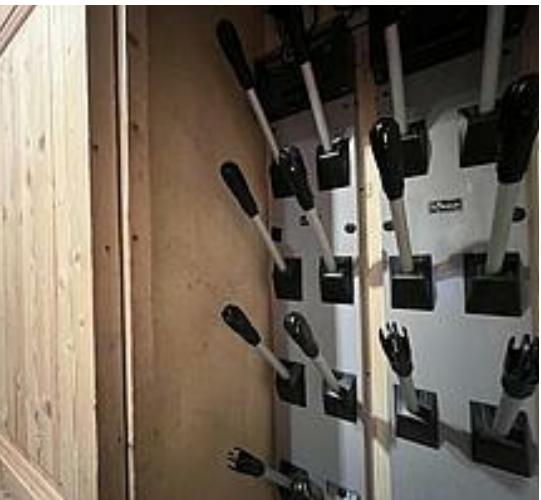
Surplombant le centre du village d'où son nom, ce chalet de charme s'intègre parfaitement à son environnement et associe avec subtilité la modernité de ses équipements à une architecture traditionnelle, typiquement savoyarde.

Dans ce décor boisé et soigné, agrémenté d'un feu de cheminée, vous partagerez d'agréables moments entre amis.

Notre chalet plait de plus en plus aux différentes générations d'une famille , skieurs ou non skieurs .

- Au rez-de-chaussée, une grande salle à manger et un **grand salon avec un canapé d'angle** , une cuisine américaine et **une terrasse**.
- (équipement de qualité : grand réfrigérateur + mini congélateur, 1 plaque à induction 3 feux , four électrique, micro-onde, ustensiles de cuisson haut de gamme,toutes sortes de verres , à bières , à champagne etc , un grille-pain ,une machine à café Expresso Magimix ,une cafetière familiale ,un lave-vaisselle).
- Aussi disponibles au 2eme étage : lave-linge + lessive, sèche-linge, appareil à raclette et fondue).
- Dans l'entrée : un WC , un local à skis, un **sèche-chaussures pour 12**.
- Au premier étage : 2 chambres à lits doubles, 1 chambre à lits superposés, **3 salles de bain et toilettes attenantes**, un **SAUNA** pour 8 personnes.
- Au second étage : 2 chambres avec 2 lits simples, 1 chambre à lit double, **3 salles de bain et toilettes attenantes**.
- **Parking privé** pour 4 véhicules.
- 

**EN HIVER et POUR UN SEJOUR PARFAIT**



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 6 Lit(s): 9	dont lit(s) 1 pers.: 7 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 7	Chaque chambre a sa propre salle d'eau et toilettes de même que le sauna .
<i>WC</i>	WC: 7 WC indépendants	WC privés
	<u>Toilettes dans chaque chambre + 1 à l'entrée du chalet.</u>	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à raclette	Appareil à fondue
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Cellier Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	Cheminée
<i>Bien être</i>	Sauna	
<i>Exterieur</i>	Cour commune Salon de jardin	Local pour matériel de sport Terrain non clos
<i>Divers</i>	parking privé pour 5 véhicules.	

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans résidence Habitation indépendante
 <i>Activités</i>	Local à skis	Sèche chaussures de ski
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet WIFI	
 <i>Stationnement</i>	Parking 6 PLACES DE PARKING PRIVE .	Parking privé
 <i>Services</i>		
 <i>Extérieurs</i>		

# Tarifs (au 22/01/26)

Chalet La Corniche - Saint-Martin-de-Belleville

La Corniche est loué au même tarif quel que soit le nombre d'occupants ..une caution de 2200€ vous sera demandée .

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	le samedi .
<i>Départ</i>	le samedi.
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Allemand    Anglais    Français    Néerlandais
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	30% en acompte à la réservation , le solde un mois avant d'arrivée . 2200€ de garantie , en chèque ou cb .
<i>Moyens de paiement</i>	virement bancaire possible.
<i>Ménage</i>	Inclus mais un ménage de base est demandé.
<i>Drap et Linge de maison</i>	Drap et/ou linge compris 1 grande serviette , 1 petite et un gant par personne
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé 2 lits bébés +couverture et draps + 2 chaise-haute , 1 baignoire bébé et son siège adaptateur , 1 poussette canne , 1 sac porteur enfant .portique pour bébé .
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis. Pour la propreté du chalet et par respect de tous les hôtes .

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 10/01/2026				5100€
du 10/01/2026 au 17/01/2026				5170€
du 17/01/2026 au 24/01/2026				
du 24/01/2026 au 31/01/2026				
du 31/01/2026 au 07/02/2026				
du 07/02/2026 au 14/02/2026				6000€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				8900€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				7990€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				7100€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				5400€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				4900€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				4900€
du 28/03/2026 au 04/04/2026				4700€
du 04/04/2026 au 11/04/2026				4690€
du 11/04/2026 au 18/04/2026				3300€
du 18/04/2026 au 25/04/2026				3000€



Appartement La Cordée dans  
un chalet privé - Saint-Martin-  
de-Belleville

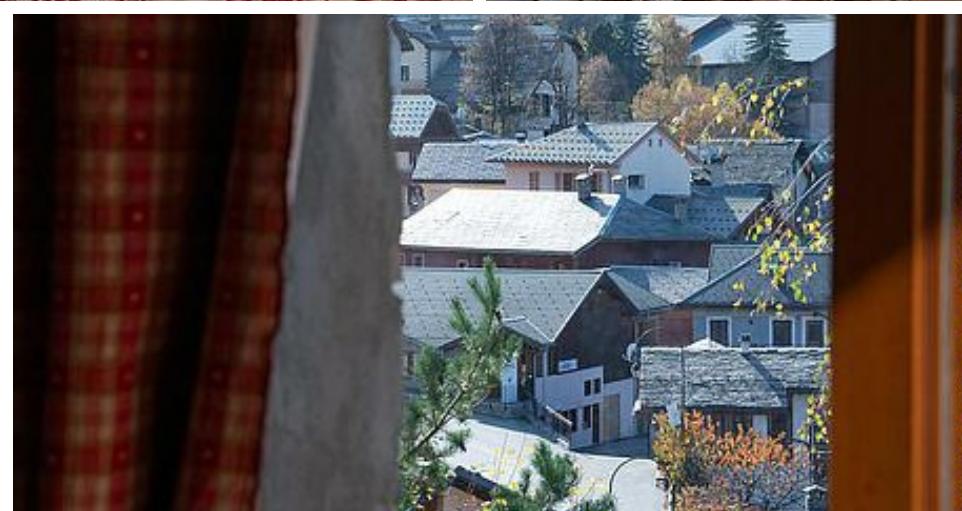


Appartement

4 personnes

2 chambre en mezzanines

28 m<sup>2</sup>



A Saint Martin de Belleville, quartier Villarencel, au 186 rue de la duche , le « Chalet la Cordée » est un très beau chalet savoyard, que nous avons construits de nos mains .

Nous vous proposons un **appartement de 30 m<sup>2</sup>**, pour 3 à 4 personnes, 30 m<sup>2</sup>, indépendant , Exposition Sud, Vue Montagne et Village Label qualité hébergement : 3 Flocons Argent.

Cet appartement est indépendant, parfait pour un **couple** ou une **famille** avec des **enfants** en bas âge, à la décoration soignée, alliant pierres, bois et crépi blanc.

Situé à 300m. des pistes de ski et 50m des commerces, dans un quartier paisible, le chalet « la Cordée », surplombe le village et offre une **vue incomparable** sur les montagnes.

Dans l'entrée, se trouve un local à skis, muni d'un **sèche-chaussures**, bien pratique en hiver.

Au premier étage, un petit salon, salle à manger avec une cuisine américaine, un nouveau canapé Bed Express pour 2 personnes, très confortable ,un écran plat , un accès WiFi.

Une plaque à induction,3 feux, un nouveau four micro-ondes combiné, un expresso Magimix, un lave-vaisselle, un appareil à raclette et fondue.

Une **salle de bains** avec **baignoire**,sèche-serviettes électriques , sèche-cheveux . toilettes .

Un **balcon** avec des chaise-longues.

Au second étage, une chambre toute boisée, composée de 2 **lits** de 90x200 cm.

#### EN HIVER Le tarif comprend :

les **lits** sont faits à votre arrivée et les serviettes de bain sont fournies .  
Le ménage final est inclus .(un ménage de base vous est demandé).  
Caution à déposer: 600€

#### INCLUS :

les frais EDF et la taxe locale de séjour.

Les **lits** sont faits à votre arrivée .

la fourniture des couvertures, (2 par **lits**), des serviettes de toilette.  
Les essuie-cuisines sont fournis , le papier toilette , les pastilles lave-vaisselle.

.Connexion wifi .. Prêt d'un lit bébé + chaise haute sur demande.

#### LE PLUS :

- 25% sur la location de votre matériel de skis chez » 3VALLEES SKI LOCATION » tenus » par les propriétaires .

gardiennage gratuit sur place de votre matériel.

[www.3v-ski-location.com](http://www.3v-ski-location.com)



# Pièces et équipements

## Chambres

Chambre(s): 0	
Chambre(s) en mezzanine: 2	
Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
1 chambre à l'étage avec 2 lits de 1 personne . 1 couchage Bed express dans le canapé du salon , couchage très confortable .	

## Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec baignoire	Sèche cheveux
Sèche serviettes	

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

## WC

WC: 1
WC indépendants

## Cuisine

Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)	Appareil à fondue
Appareil à raclette	
Four	Four à micro ondes
Lave vaisselle	Réfrigérateur

## Autres pièces

Balcon

## Media

Câble / satellite	Télévision
Wifi	

## Autres équipements

Matériel de repassage

## Chauffage / AC

Chauffage

## Exterieur

Salon de jardin

## Divers

# Infos sur l'établissement



## Communs

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante  
Mitoyen propriétaire

Dans Chalet  
Habitation indépendante



## Activités

Les propriétaires habitent le chalet qui jouxte.  
Local à skis

Sèche chaussures de ski



## Réseaux

Accès Internet  
connection wifi .  
Parking à proximité



## Stationnement

Nettoyage / ménage  
lits faits .serviettes fournies 1grande , 1 petite et un gant par pers.



## Services



## Extérieurs

# Tarifs (au 22/01/26)

Appartement La Cordée dans un chalet privé - Saint-Martin-de-Belleville

ATTENTION : le chalet la Cordée se loue au tarif donné quel que soit le nombre d'occupants .

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 10/01/2026				
du 10/01/2026 au 17/01/2026				
du 17/01/2026 au 24/01/2026				
du 24/01/2026 au 31/01/2026				1200€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				
du 07/02/2026 au 14/02/2026				1300€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				
du 21/02/2026 au 28/02/2026				1470€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				1260€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				1100€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				1100€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				1100€
du 28/03/2026 au 04/04/2026				1100€
du 04/04/2026 au 11/04/2026				1100€
du 11/04/2026 au 18/04/2026				999€
du 18/04/2026 au 25/04/2026				950€

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* le samedi arrivée dès 16h.

*Départ* le samedi à 9h

*Langue(s) parlée(e)s* Allemand Anglais Français Néerlandais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* 30% à la réservation , le solde un mois avant l'arrivée .  
par CB ou virement bancaire . caution demandée 600€ .

*Moyens de  
palement*

*Ménage* inclus en hiver. un ménage de base est requis .

*Drapes et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris  
fournis en hiver .

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
sur demande sans frais .

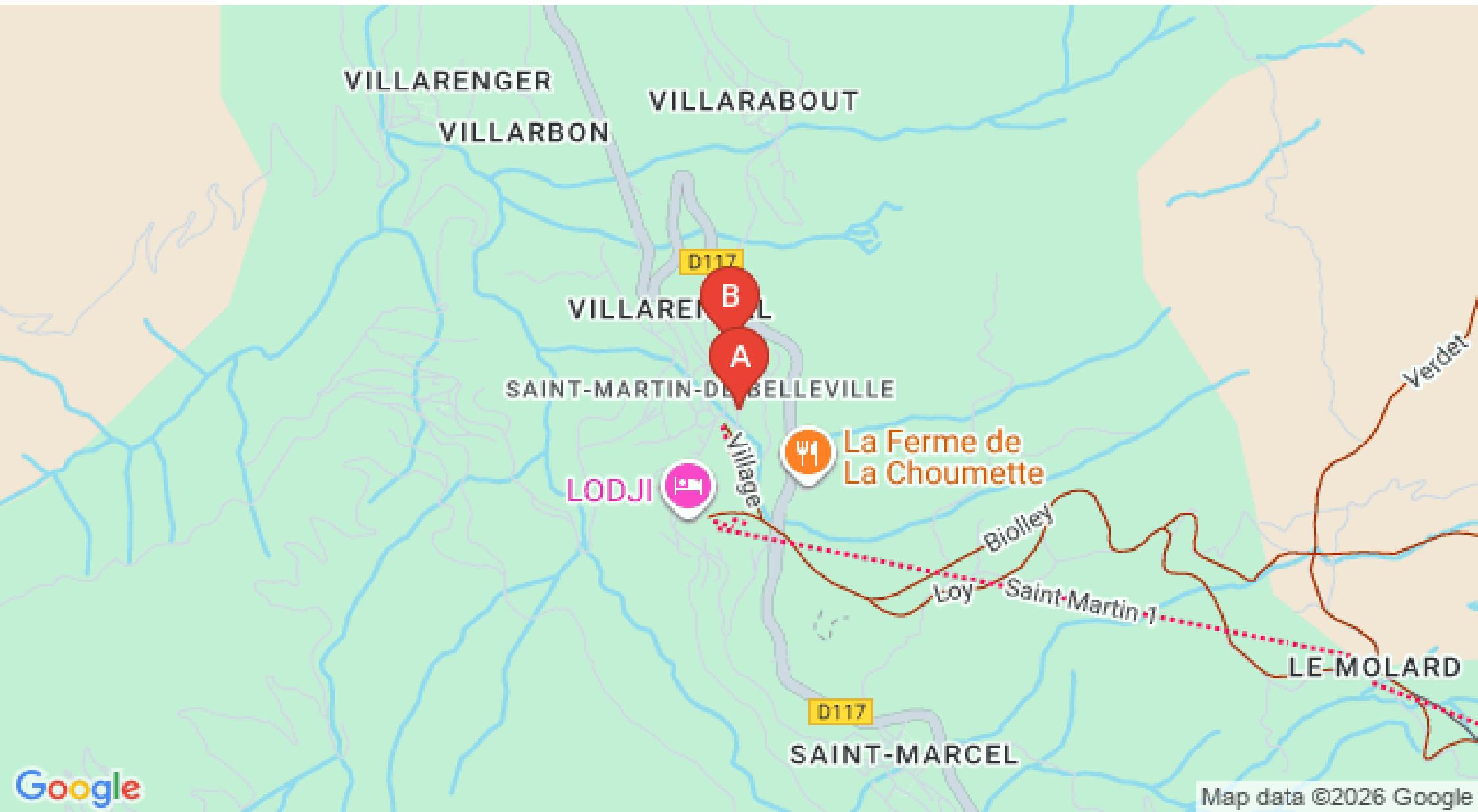
*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir le village et ses alentours](#)[Toutes les activités de la station](#)

OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLEVILLE  
[ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM](http://ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM)

BE MY GUEST-MARTIN  
DE BELLEVILLE



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026 Google

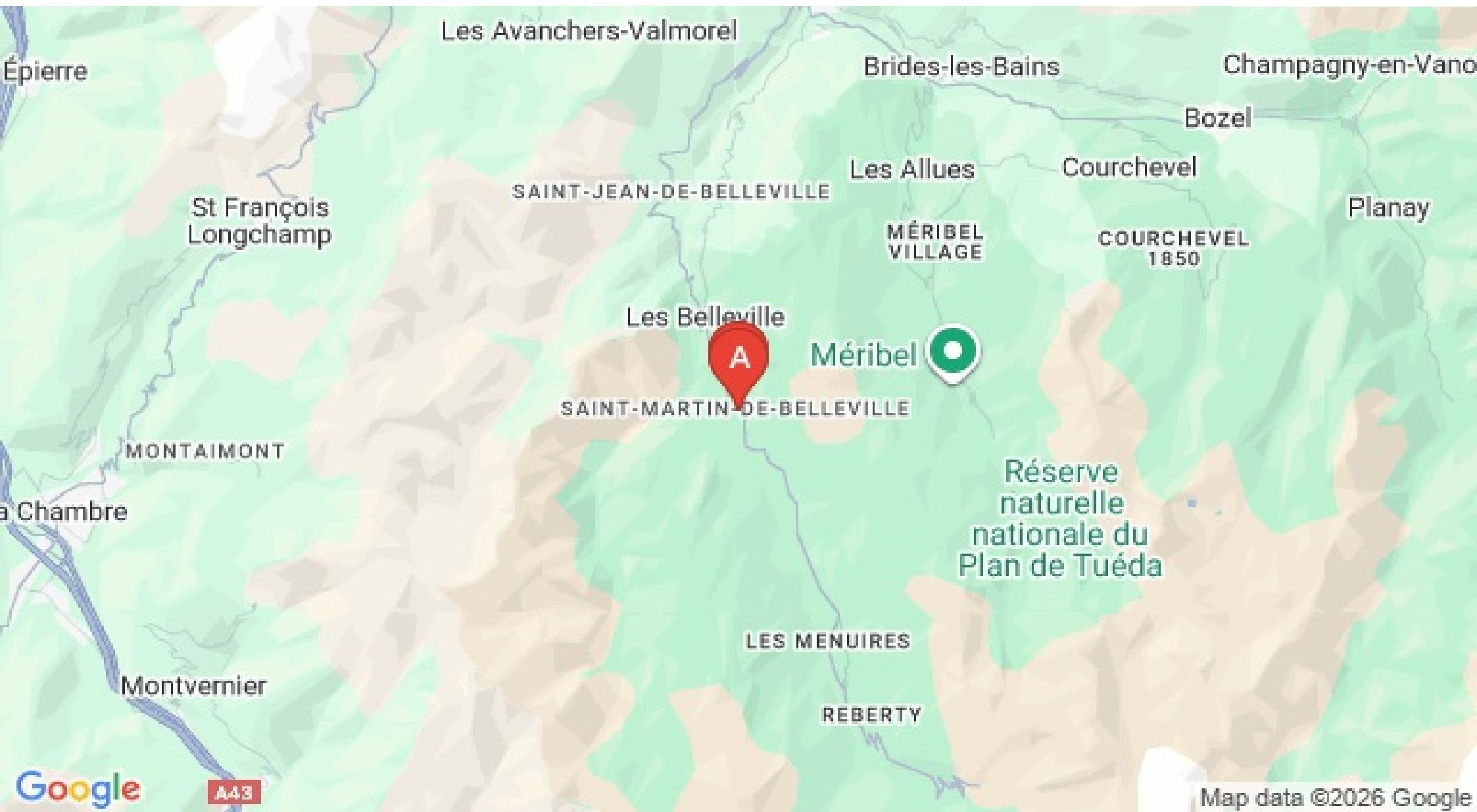
# Mes recommandations (suite)

[Découvrir le village et ses alentours](#)[Toutes les activités de la station](#)

OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLEVILLE  
[ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM](http://ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM)



BE MY GUEST-MARTIN  
DE BELLEVILLE



Google

A43

Map data ©2026 Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations